

ПИЧАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

20.11.2014 г.

№ 61

с. Пичаево

Об установлении на территории Пичаевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области земельного налога  
(в редакции решения от 25.11.2015 г. №116  
от 04.10.2017 №224)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Пичаевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области Пичаевский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Пичаевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области земельный налог (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

1) Освобождаются от налогообложения участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

2) Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии с основаниями, установленными настоящим Решением, и применяются только при условии предоставления налоговым органам документов, подтверждающих право на льготу.

4. Порядок и сроки уплаты налога:

1) Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, самостоятельно определяющих налоговую базу по налогу, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

*(п.1 в редакции решения от 04.10.2017 №224)*

2) Налогоплательщики – организации – в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования и используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

3) Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с налоговым Кодексом РФ.

4) Срок уплаты авансовых платежей по налогу – не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Срок уплаты налога для налогоплательщиков – организаций устанавливается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц установлен законодательством Российской Федерации о налогах и сборах

5. Признать утратившими силу:

1) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»

2) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 29.12.2006г. № 71 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

3) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 01.03.2007г. № 73 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

4) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 15.11.2007г. № 87 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

5) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 28.05.2008г. № 20 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского

Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

б) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2009г. № 111 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

7) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 17.11.2010г. № 166 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

8) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 30.03.2011г. № 190 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

9) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2012г. № 294 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

10) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 27.11.2013г. № 22 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога»;

11) решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 24.09.2014г. № 50 «О внесении изменений в решение Пичаевского сельского Совета народных депутатов от 22.09.2005 г. № 25 «О введении в действие на территории Пичаевского сельсовета земельного налога».

6. Настоящее решение опубликовать в газете «Пичаевский вестник».

7. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Пичаевского  
сельсовета С. В. Кутянин

